

IV.a.1. CAPACITAT MÀXIMA D'ALLOTJAMENT

Per calcular la capacitat màxima d'allotjament hem partit del cens d'habitatges del 1991, elaborat per l'Institut Nacional de Estadística (INE). A la xifra d'habitatges li sumem cada any el nombre d'habitatges projectats, a partir dels registres de la Delegació a Menorca del Col·legi Oficial d'Arquitectes de Balears (COAB). Entre els projectes visats no s'inclouen les reformes i/o ampliacions dels habitatges, contràriament del que succeeix al mateix indicador amb divisió municipal. Al nombre total d'habitatges de caràcter residencial el multipliquem per 3 (mitjana d'ocupants o usuaris d'un habitatge) i això ens dona el nombre total de persones que es pot allotjar en aquests habitatges. A aquesta xifra li hem de sumar el nombre de places turístiques de l'illa (facilitat per el CITTIB o la Conselleria de Turisme). Això ens donarà el total aproximat de gent que pot acollir com a màxim Menorca cada any.

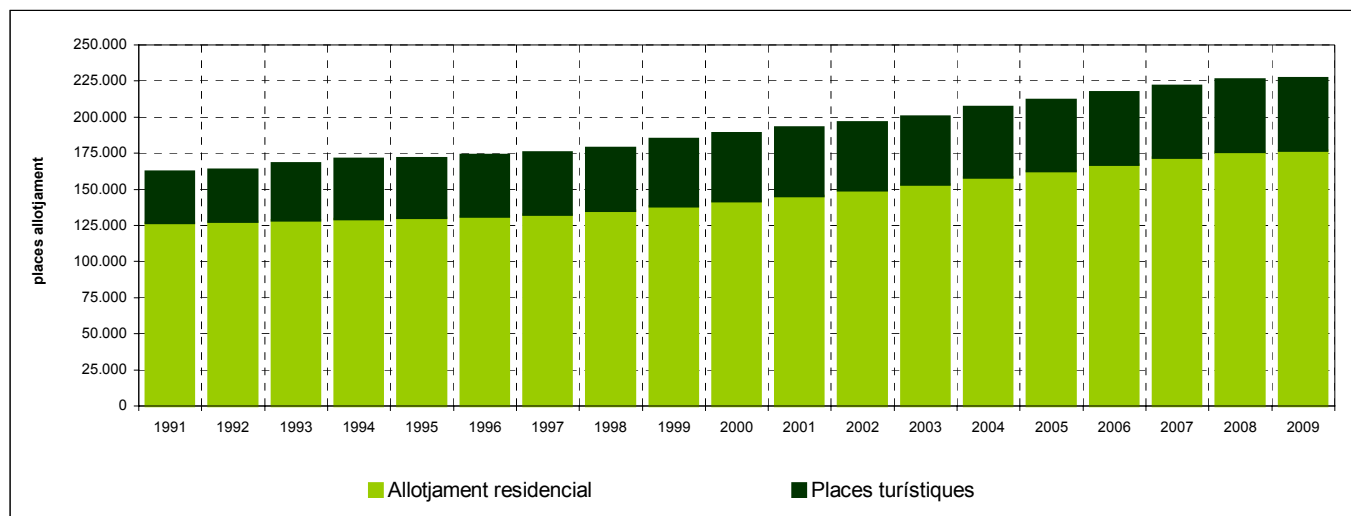
La capacitat d'allotjament de Menorca, en els darrers 10 anys, ha passat de **175.602** places el 1997 a les **226.823** del 2009.

Taula 1. Capacitat màxima d'allotjament 1991-2009

	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Allotjament residencial	126.735	127.707	128.499	129.252	130.437	131.190	132.600	135.162	138.465	141.654	145.353	149.184	153.159	158.184	162.700	167.242	171.783	175.869	176.997
Allotjament turístic	35.282	36.067	39.513	41.828	41.305	42.670	43.002	43.605	46.258	47.086	47.355	47.311	47.319	48.719	49.172	49.962	49.931	50.120	49.826
TOTAL ALLOTJAMENT	162.017	163.774	168.012	171.080	171.742	173.860	175.602	178.767	184.723	188.740	192.708	196.495	200.478	206.903	211.872	217.204	221.174	225.989	226.823

FONT: Institut Balear d'Estadística (IBAE), Col·legi Oficial d'Arquitectes de Balears (COAB), Col·legi Oficial d'Aparelladors i Arquitectes tècnics de Menorca. Conselleria de Turisme (CIME) i CITTIB. ELABORACIÓ: OBSAM NOTA: Per causa de problemes informàtics a la base de dades del Col·legi oficial d'Arquitectes de Balears, el 2005 la capacitat d'allotjament s'ha calculat a partir dels projectes visats pel Col·legi oficial d'Aparelladors i Arquitectes tècnics de Menorca.

Gràfic 1. Capacitat màxima d'allotjament 1991-2009



Font: Institut Balear d'Estadística (IBAE), Col·legi Oficial d'Arquitectes de Balears (COAB), Conselleria de Turisme (CIME) i CITTIB.
Elaboració: OBSAM