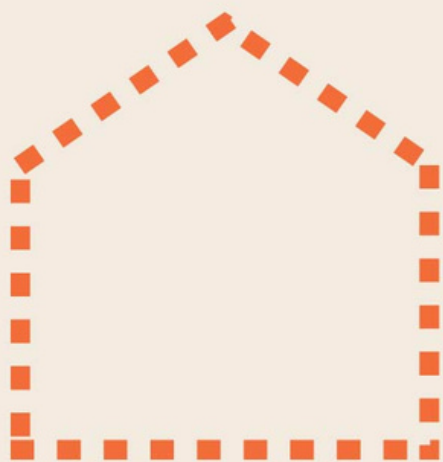
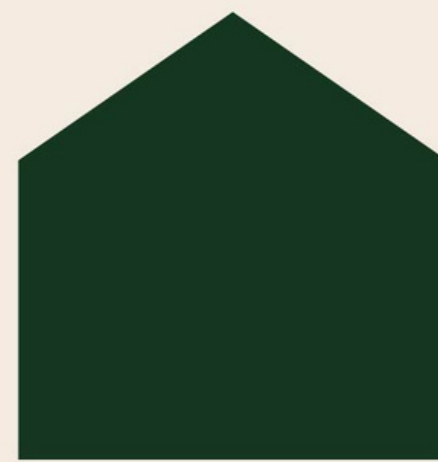
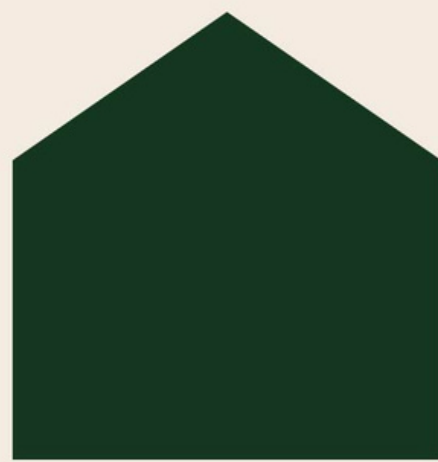

A Menorca, un 38% dels habitatges estan buits o són habitatges no habituals¹, és a dir, s'utilitzen molt poc o es destinen al turisme.

ÉS A DIR, MÉS
D'1 DE CADA 3
HABITATGES NO
SÓN
RESIDÈNCIES



L'HABITATGE NO HABITUAL



A MENORCA

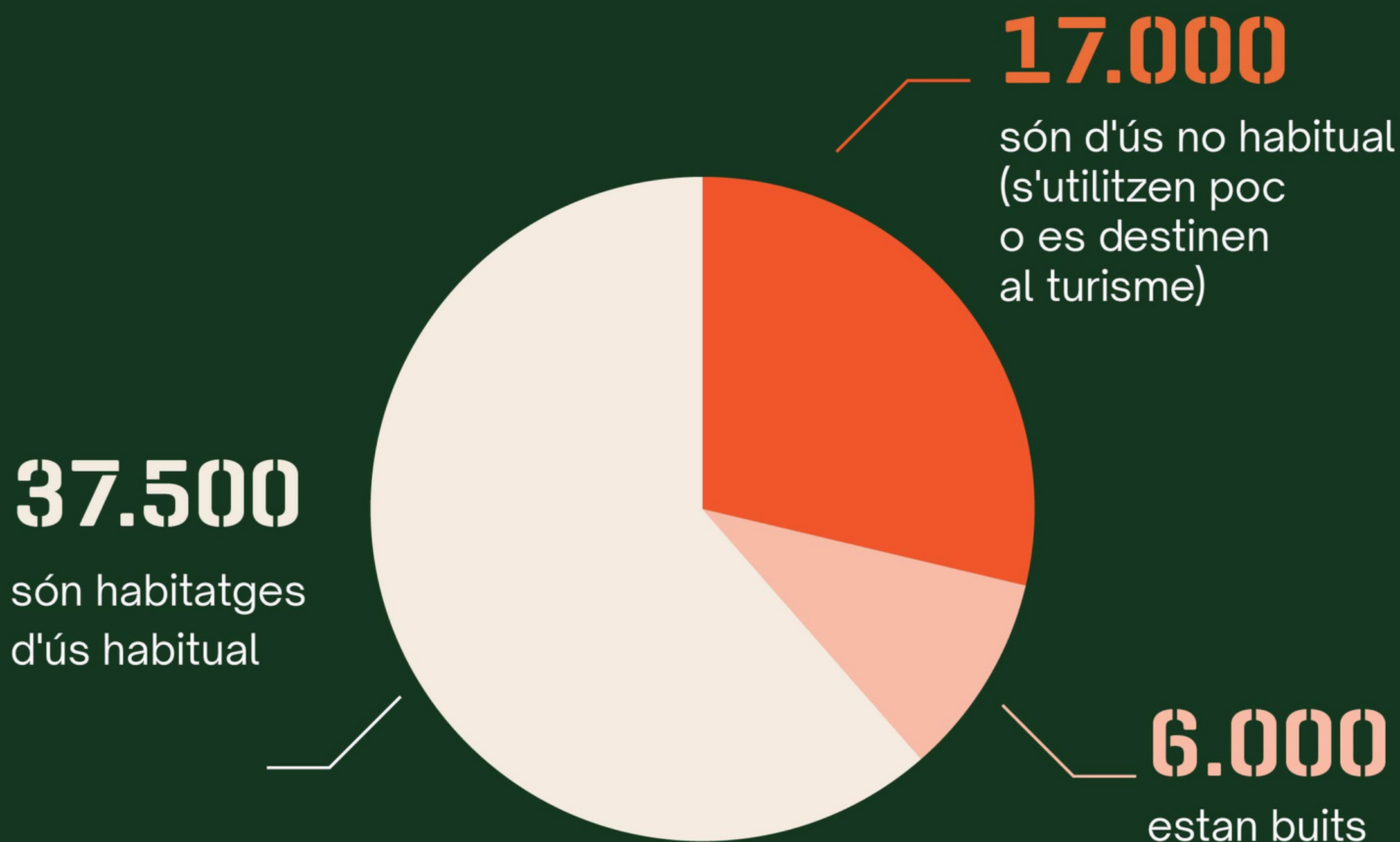
**buidla
buidla**

**buidla
buidla**

**es ven
es ven**

**només
estil**

Del total de 60.500 habitatges:



L'HABITATGE NO HABITUAL

A MENORCA

**El total d'habitatges
buits, amb poc ús o
destinats al turisme,
podrien allotjar un
total de:**

69.000

PERSONES

És a dir, a un:

70%



de la població de Menorca

[REFLEXIÓ]



L'HABITATGE NO HABITUAL

A MENORCA



Creus que el problema és
que falten habitatges?



Mentre el nombre
d'habitatges ha crescut de
52.500 a 60.500 en deu
anys, el nombre
d'habitatges habituals¹
roman pràcticament igual.

És a dir, el nombre
d'habitatges ha
augmentat, però
quasi totes són
segones residències,
estan destinades al
turisme o tenen poc
ús.

De manera detallada...



EL 2011

52.638

Habitatges en total
a Menorca

36.952

Habitatges
d'ús habitual

EL 2021

60.522

Habitatges en total
a Menorca

37.623

Habitatges
d'ús habitual



- LLARS

+ HABITATGES

+ HABITATGES

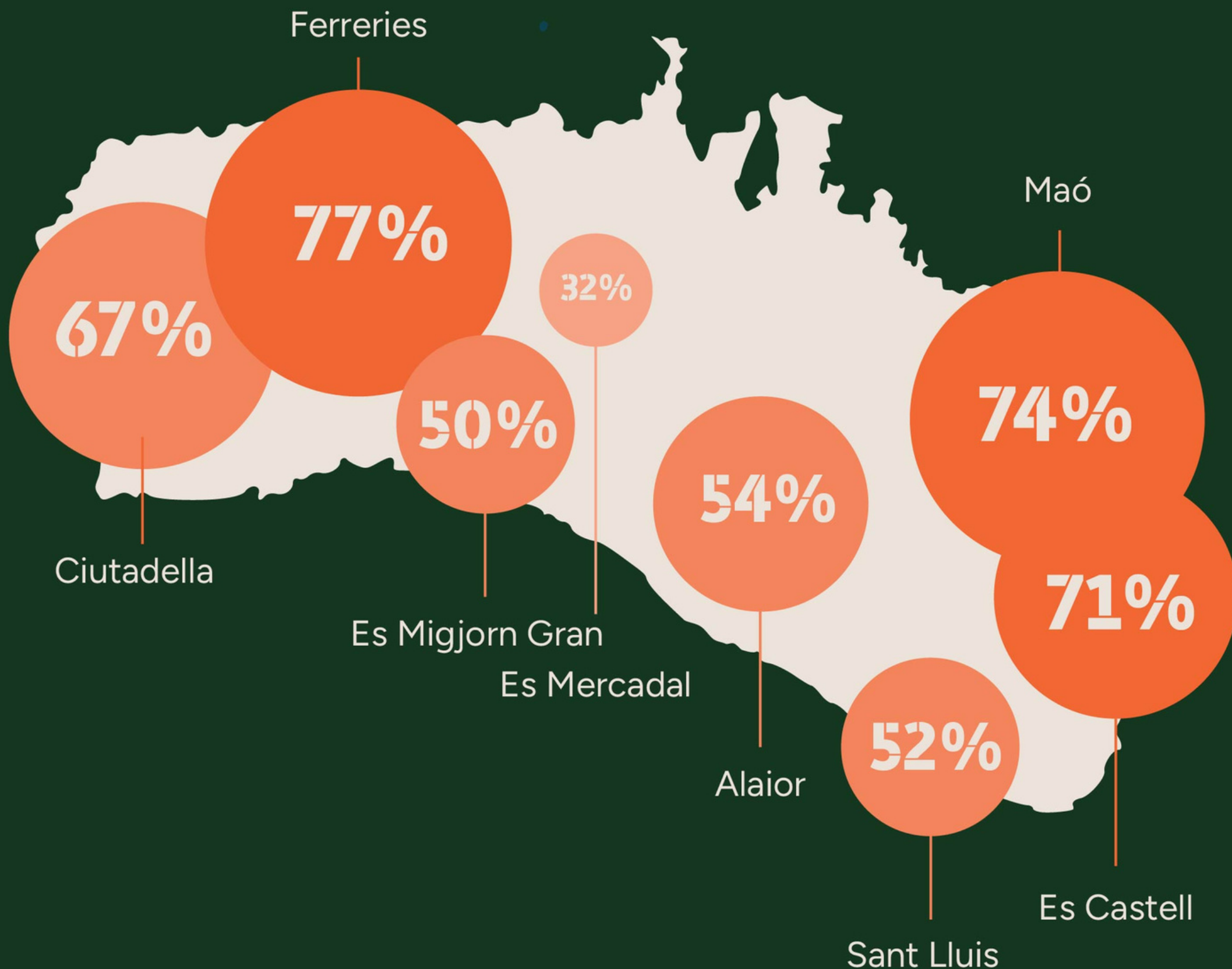
- LLARS

+ HABITATGES

+ HABITATGES

La quantitat d'habitatges
d'ús habitual¹ a l'illa varia
molt segons el municipi.

% D'HABITATGE D'ÚS HABITUAL SEGONS EL MUNICIPI



A close-up photograph of a pair of hands holding a small, cup-shaped nest. The nest is constructed from a dense, tangled mass of dry, light-brown grass and small twigs. The hands are positioned on either side of the nest, with the fingers gently cupping it. The background is a soft, out-of-focus green, suggesting an outdoor setting. The overall tone is natural and organic.

Els municipis més
afectats per aquesta
tendència de pèrdua
d'habitatge habitual són...

LA VIVIENDA NO HABITUAL

EN MENORCA



ES MERCADAL

Habitatge no habitual

68%

Habitatge habitual

32%



ES MIGJORN GRAN

Habitatge no habitual

50%

Habitatge habitual

50%



SANT LLUIS

Habitatge no habitual

418%

Habitatge habitual

52%

Fonts:

- Cens de població i habitatge de 2021 de l'Institut Nacional d'Estadística (INE)

Notes:

- 1 "Habitatge habitual" s'entén com a aquells habitatges que s'utilitzen com a residència principal durant l'any, amb un ús estimat superior a tres mesos l'any, segons el consum elèctric.



Finançat per:



**CONSELL INSULAR
DE MENORCA**

DEPARTAMENT D'ORDENACIÓ TERRITORIAL,
TURÍSTICA, HABITATGE I AGENDA URBANA