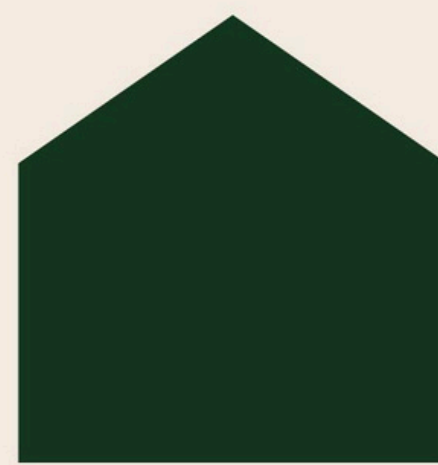
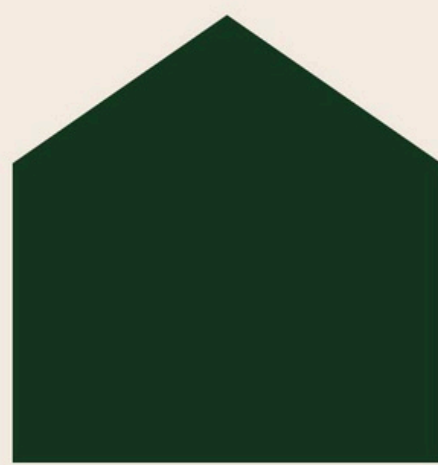
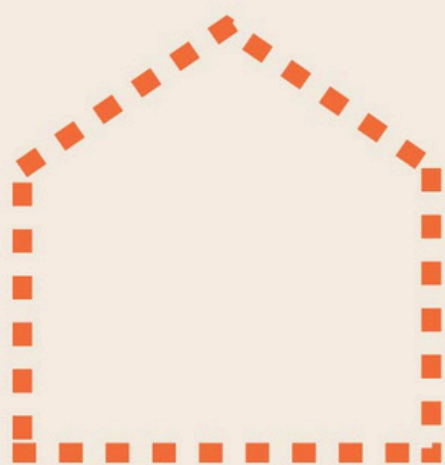

En Menorca, un 38% de las viviendas están vacías o son viviendas no habituales¹, es decir, se usan muy poco o se destinan al turismo.

ES DECIR, MÁS
DE 1 DE CADA 3
VIVIENDAS NO
SON HOGARES
PERMANENTES



LA VIVIENDA NO HABITUAL

EN MENORCA

**buita
buita**

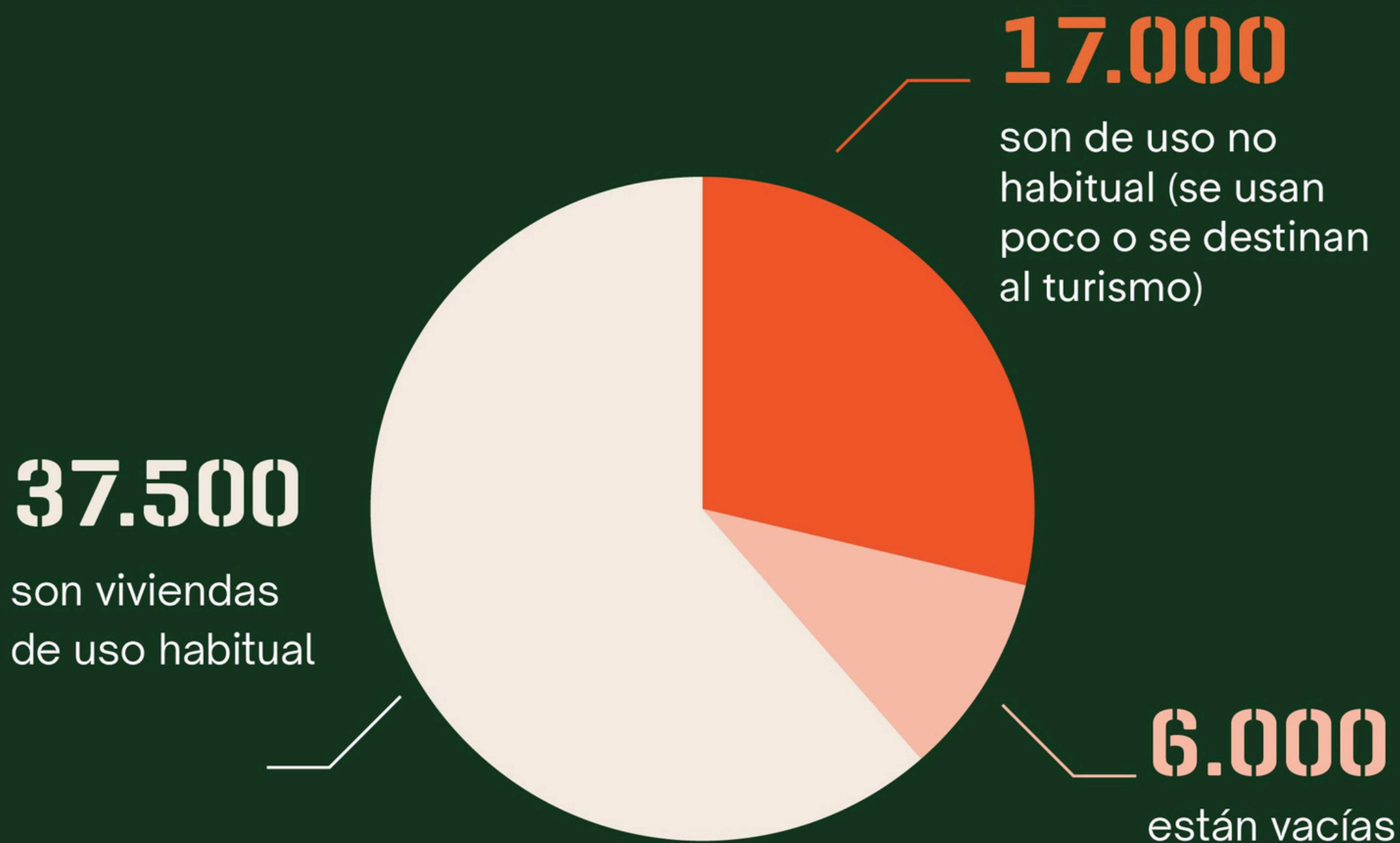
**buita
buita**

**es ven
es ven**

**només
estil**

LA VIVIENDA NO HABITUAL

Del total de 60.500 viviendas:



**El total de viviendas
vacías, con poco
uso o destinadas al
turismo podrían
alojar un total de:**

69.000

PERSONAS

Es decir, a un:

70%



de la población de Menorca

[REFLEXIÓN]



LA VIVIENDA NO HABITUAL

EN MENORCA



¿Crees que el problema
es que **faltan viviendas?**



Mientras el número de viviendas ha crecido de **52.500 a 60.500** en diez años, el número de viviendas habituales¹ **permanece prácticamente igual.**

Es decir, el número de viviendas ha aumentado, pero casi todas ellas son segundas residencias, están destinadas al turismo o tienen poco uso².

En detalle ...



EN **2011**

52.638

Viviendas en total
en Menorca

36.952

Viviendas
de uso habitual

EN **2021**

60.522

Viviendas en total
en Menorca

37.623

Viviendas
de uso habitual



AS -HOGARES +VIVIEN

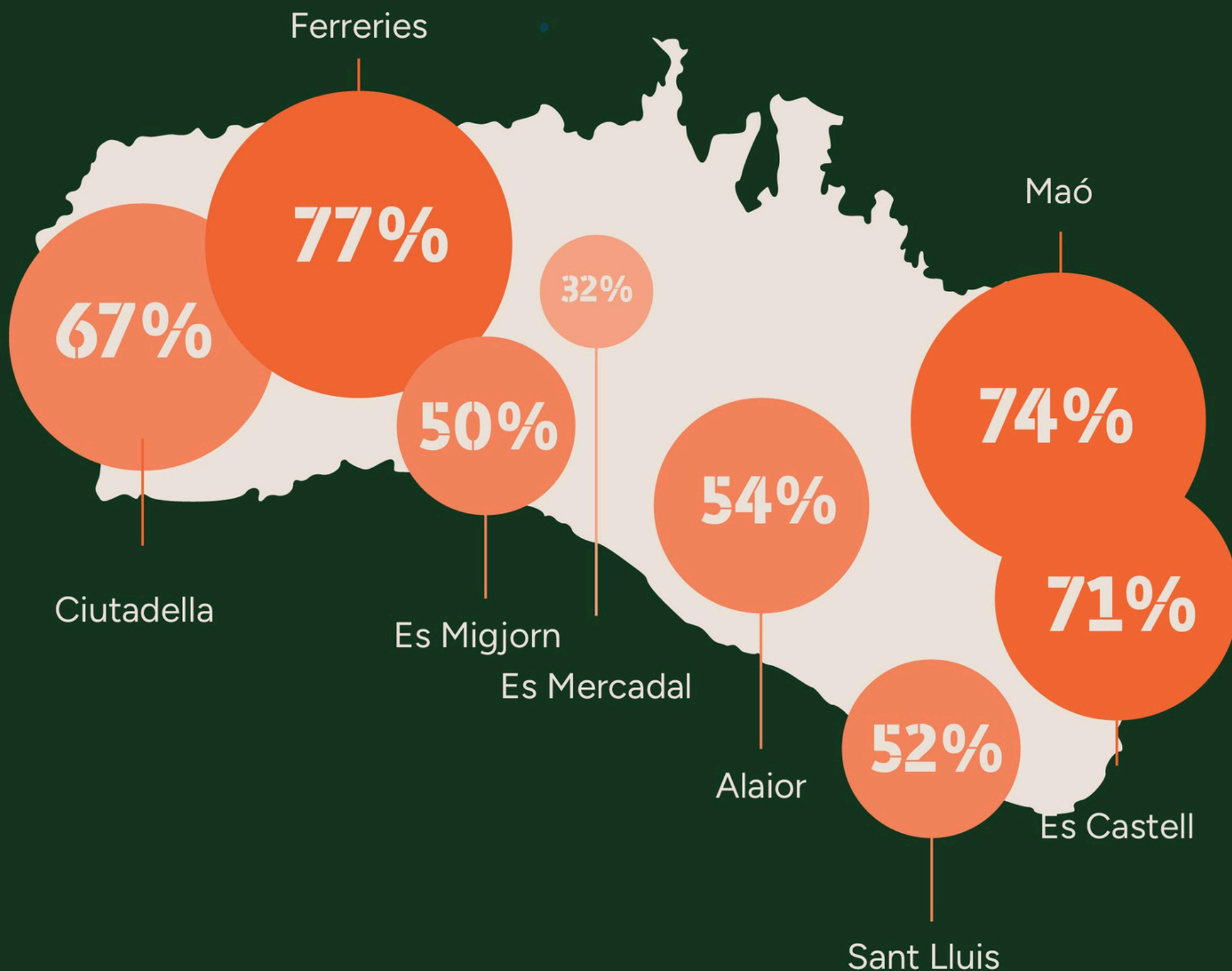
TES +VIVIENDAS -HOG

DAS -HOGARES +v.

ARES +VIVIENDA

La cantidad de viviendas de uso habitual¹ en la isla varía mucho según el municipio.

% DE VIVIENDA DE USO HABITUAL SEGÚN EL MUNICIPIO



A close-up photograph of a pair of human hands gently cupping a small, circular nest. The nest is constructed from a dense, tangled mass of dry, light-brown grass and thin twigs. The hands are positioned with the palms facing upwards, supporting the nest. The background is a soft, out-of-focus green, suggesting an outdoor setting. Overlaid on the upper portion of the image is white text in a clean, sans-serif font.

Los municipios más
afectados por esta
tendencia de pérdida de
vivienda habitual son ...

LA VIVIENDA NO HABITUAL

EN MENORCA



ES MERCADAL

Vivienda no habitual

68%

Vivienda habitual

32%



ES MIGJORN GRAN

Vivienda no habitual

50%

Vivienda habitual

50%



SANT LLUIS

Vivienda no habitual

418%

Vivienda habitual

52%

Fuente:

- Censo de población y viviendas de 2021 del Instituto Nacional de Estadística (INE)

Notas:

¹ La "vivienda habitual" se refiere a aquellas viviendas que se utilizan como residencia principal durante el año, con un uso estimado superior a tres meses al año, según el consumo eléctrico.



Financiado por:



**CONSELL INSULAR
DE MENORCA**

DEPARTAMENT D'ORDENACIÓ TERRITORIAL,
TURÍSTICA, HABITATGE I AGENDA URBANA