
En 2021, un total de 17.170 viviendas eran de uso no habitual, es decir, segundas residencias o viviendas dedicadas al uso turístico.

17.170 VIVIENDAS

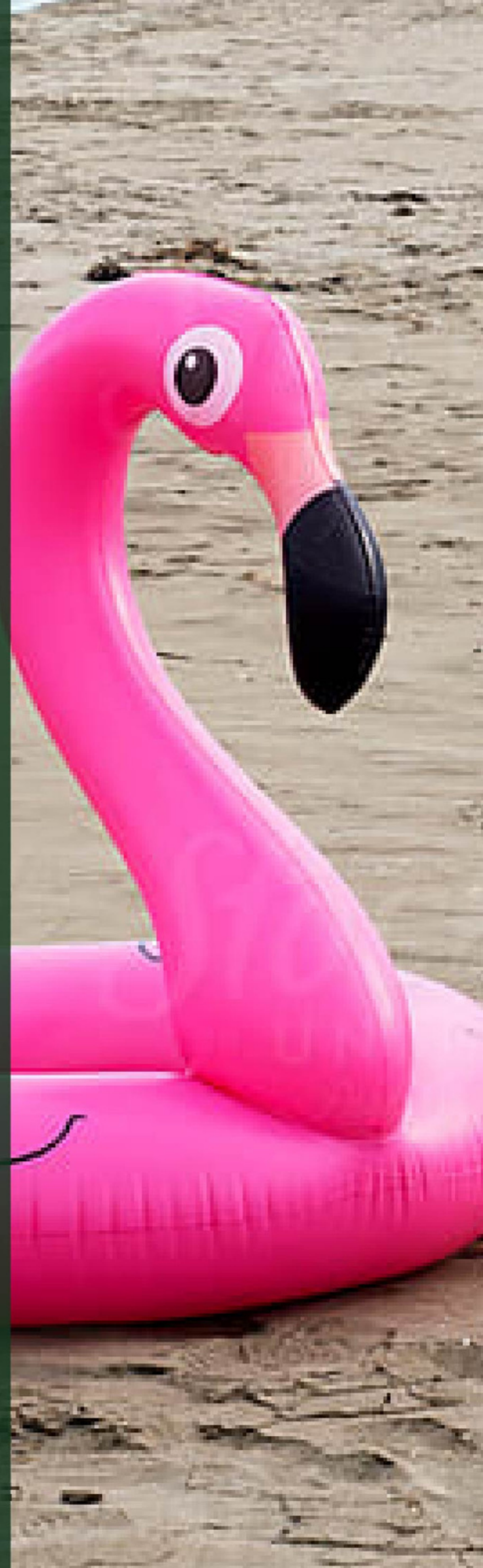
1/3

del total de las viviendas
en Menorca



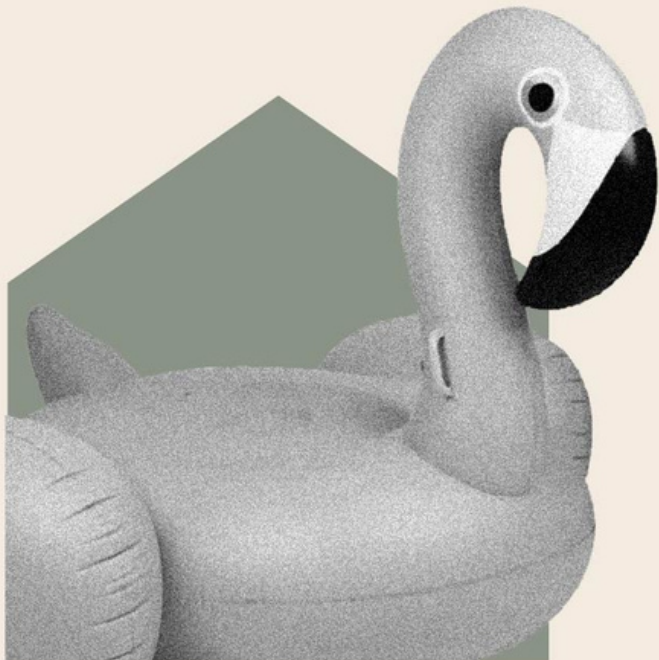
DE TODAS LAS
VIVIENDAS NO
HABITUALES 1
DE CADA 3
ESTÁN
REGISTRADAS
LEGALMENTE
PARA USO
TURÍSTICO.

SEGUNDA RESIDENCIA Y ALQUILER TURÍSTICO



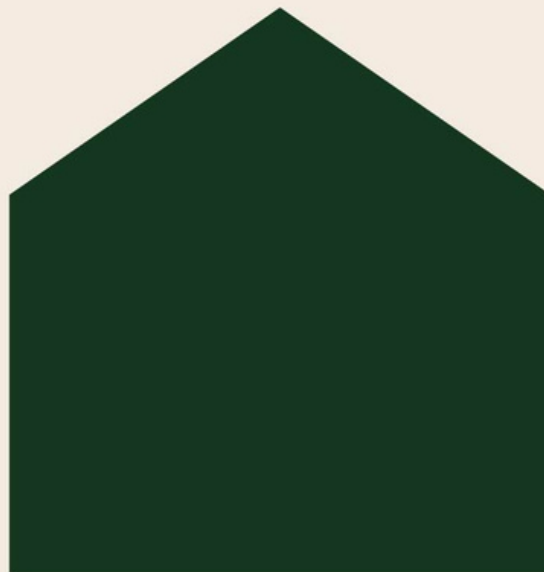
**DE CADA TRES VIVIENDAS DE USO NO
HABITUAL:**

1 x



Uso turístico
legal

2 x



Segunda residencia, uso turístico
ilegal, u otros usos

SEGUNDA RESIDENCIA Y ALQUILER TURÍSTICO

En Menorca, existen 5.702 viviendas turísticas registradas oficialmente que ofrecen un total de 30.041 plazas turísticas. La mayoría de estas viviendas se encuentran en zonas turísticas.

**30.041 PLAZAS PODRÍAN
ALOJAR A CASI UN TERCIO
DE LA POBLACIÓN DE
MENORCA.**



En 2023, una plataforma online de oferta de alojamientos tenía registrados más de 3.300 anuncios de Menorca, que en el 94% de los casos se trata de oferta de apartamentos o casas completas.

Fuente:

- - Censo de población y viviendas de 2021 del Instituto Nacional de Estadística (INE).
- - IDE Menorca.
- - <https://insideairbnb.com/>

Notas:

¹ La "vivienda habitual" se refiere a aquellas viviendas que se utilizan como residencia principal durante el año, con un uso estimado superior a tres meses al año, según el consumo eléctrico.



Financiado por:



**CONSELL INSULAR
DE MENORCA**

DEPARTAMENT D'ORDENACIÓ TERRITORIAL,
TURÍSTICA, HABITATGE I AGENDA URBANA